



## QUARTIER FACULTES

DIJON 21000

**425 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 355 € Honoraires

charges locataires: 330 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

**Guy HOQUET DIJON**

15 place Granville  
21000 DIJON

**0380732121**

## QUARTIER FACULTES

FACULTES : Très beau T1, idéal pour étudiant en rez de chaussée surélevé, en très bon état, au calme. Comprenant une entrée, pièce principal avec placard, une cuisine aménagée et équipée et une salle de bain avec wc.

Une cave et une place de parking extérieur privative. Libre le 5 mars 2026

27 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Nord

Nombre étages

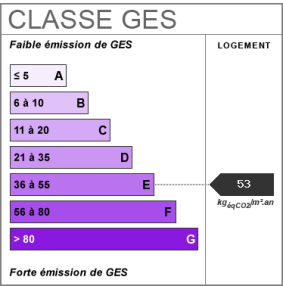
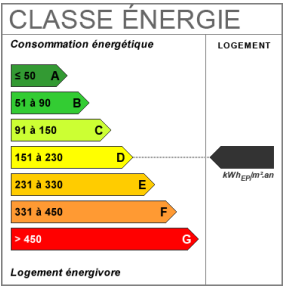
3

Dernier étage

Non

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Provision sur charges | 70 €             |
| Dépôt de garantie     | 355 €            |
| Bien en copropriété   | Oui              |
| Jardin                | Non              |
| Neuf - Ancien         | Récent           |
| Salle(s) de bains     | 1                |
| WC                    | 1                |
| Cuisine               | Aménagée/équipée |
| Meublé                | Non              |
| Type Chauffage        | Collectif        |
| Mécanisme Chauffage   | Radiateur        |
| Mode Chauffage        | Gaz de ville     |
| Etat intérieur        | Très bon         |
| Nombre de caves       | 1                |
| Type de Stationnement | Aérien           |
| Nombre places parking | 1                |
| Digicode              | Non              |
| Piscine               | Non              |
| Accès handicapés      | Non              |
| Sous-sol              | Non              |
| Gardien               | Non              |

Bilan énergétique



Photos du bien



