



Maison Dijon 5 pièce(s) 146.60 m2

dijon 21000

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

Maison Dijon 5 pièce(s) 146.60 m2

Secteur JOUVENCE/MONTCHAPET - Exclusité

BIEN RARE A LA VENTE

Maison individuelle à rénover entièrement dans le centre ville de dijon.

Maison sur 3 niveaux exploitables, rez de chaussée, 1er étage et combles aménageables.

Cette maison qui doit être repensée entièrement, dispose d'un grand terrain à l'arrière de la bâtisse (rare au vu de l'emplacement) et également une cave.

Idéal résidence principale

Contact :

Isidro VARA

Conseiller immobilier

zéro sept, 82, 85, 85, 64

146.6 m²

5 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	3
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	388 kWh/m2 par an
Surface terrain	600 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3440€ et 4720€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



