



Appartement Dijon 3 pièces 64 m2

DIJON 21000

135 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

Appartement Dijon 3 pièces 64 m2

Situé dans le quartier DRAPEAU - MALADIERE

Cet appartement de type 3 situé au 4ème étage avec ascenseur, d'une copropriété ravallée récemment comprenant : une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains et un WC

Cet appartement dispose également d'un garage en sous-sol et de deux caves.

Entre République et Toison d'Or, à deux pas de l'arrêt de tramways (T2) Drapeau, ce bien dispose de la proximité des écoles et des commerces.

64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

6

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	842
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1971
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	GarageSimple,SousSol
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2026-07-16 20:34:09
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



