



## TOISON D'OR - T1 MEUBLE - 33,56 M<sup>2</sup>

DIJON 21000

**Guy HOQUET DIJON**

15 place Granville  
21000 DIJON

0380732121

## TOISON D'OR - T1 MEUBLE - 33,56 M<sup>2</sup>

TOISON D'OR : Dans résidence avec piscine, T1 meublé, d'environ 33.56 m<sup>2</sup>, au 3ème et dernier étage avec ascenseur, comprenant une entrée, une cuisine aménagée, équipée ouverte sur séjour donnant sur terrasse. une salle de bain, un wc. Libre de suite

Contact : Mme OUARKI : 06.59.97.25.75

33.56 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

Provision sur charges 40 €

Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1989
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2026-03-19 16:18:05

Diagnostic Energétique

Oui

Valeur consommation énergie  
finale

314 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



