



## Maison 9 pièce(s) 220 m<sup>2</sup>, centre d'arnay le duc

ARNAY LE DUC 21230

**152 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON**

15 place Granville  
21000 DIJON

**0380732121**

## Maison 9 pièce(s) 220 m<sup>2</sup>, centre d'arnay le duc

Immeuble centre ville, ancien cabinet médical . avec appartement de 110 m<sup>2</sup> au 1er étage .

Rez de chaussé / cabinet médical de 2 praticiens avec salle d'attente , secrétariat , toilette, salle de stockage ( 110 m<sup>2</sup> environ ) .Cour intérieure avec petit bassin .Ancien cabinet médical .Caves

Au 1er étage , appartement de 110 m<sup>2</sup> environ composée d'un salon , salle de bain , 3 chambres ,un coin bureau , cuisine , cellier .

TOUTES LES FERMETURES EN DOUBLE VITRAGE .

chauffage fuel .

Tout à l'égout

Classement energetique F

Contact 06 84 01 53 30

RCS 338 539 844

220 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

3  
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m <sup>2</sup> par an
Surface terrain	50 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Logement à consommation énergétique excessive

## Photos du bien





