



Appartement 2 pièces 28 m2

DIJON 21000

126 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON15 place Granville
21000 DIJON**0380732121**

Appartement 2 pièces 28 m2

FACE AU CHU et FACULTES ce T1bis de 28m² situé au 1er étage d'une jolie résidence dispose:
Cet appartement dispose d'un séjour avec kitchenette donnant sur un beau balcon de 5m², une chambre séparée et une salle d'eau avec wc
Au sous-sol: un emplacement de stationnement.

Contact: Adrien ALLEZ - 06.08.43.08.99

28 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage Non

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 118 |
| Charges annuelles (ALUR) | 984 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Est |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Individuelle |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Couvert,SousSol |
| Nombre places parking | 1 |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Oui |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2025-07-14 17:27:33 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 295 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



