GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à Fontaine les dijon 21121

Appartement Fontaine Les Dijon 5 pièces 97 m2

Fontaine les dijon 21121

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

Appartement Fontaine Les Dijon 5 pièces 97 m2

FONTAINE-LES-DIJON - Appartement de type 5 de 97m² situé au 1er étage d'un bel immeuble de 1971 avec ascenseur. Il comprend:
Une belle entrée avec placard, un salon- salle à manger de 30m² donnant sur un balcon, une cuisine, trois chambres donnant chacune sur un second balcon, une salle d'eau, une salle de bains et un wc.
Cet appartement dispose également au sous sol d'une cave et d'une place de parking.
Une seconde place de parking extérieure complète ce bien.
Situé dans un environement calme et résidentiel, la copropriété dispose d'un parc clos et sécurisé.
Ravallement avec isolation par l'extérieur réalisé
Immeuble raccordé au chauffage urbain

Contact: Adrien ALLEZ - 06.08.43.08.99
Agence Guy Hoquet

97 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	253
Charges annuelles (ALUR)	3400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	30 m2
Année construction	1971
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-06-25 03:30:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET