



## PLATEAU

DIJON 21000

**85 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville  
21000 DIJON

0380732121

## PLATEAU

Situé à deux pas de la cité de la Gastronomie et du part du Canal, ce très beau plateau de 32m<sup>2</sup> au premier étage d'un petit immeuble de 5 lots dispose d'un emplacement idéal et valorisant, au bord de l'Ouche.

Idéal pour un projet de location meublé avec déficit foncier.

Situé à deux pas de la cité de la gastronomie, du port du canal et du tramway reliant Chenove à Valmy en passant par la gare, le centre ville et la Toison d'Or.

Contact: Adrien ALLEZ - 06.08.43.08.99

32 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



