

# GUY HOQUET

## Appartement 5 pièces 87m<sup>2</sup>

CHENOVE 21300

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville  
21000 DIJON

0380732121

## Appartement 5 pièces 87m<sup>2</sup>

Appartement situé près du vieux Chenove au calme au sein d'une résidence de 4 étages, très bien entretenue, au RDC.

Découvrez cet appartement entièrement rénové qui comprend:

Un salon séjour lumineux, cuisine séparée aménagée, 4 chambres, 1 salle d'eau, wc, Celui-ci est vendu entièrement meublé.

Une cave et un garage fermé complètent ce bien.

Cette résidence se situe proche du tramway, écoles et commerces à proximité.

Idéal pour un pied à terre ou location saisonnière.

Contact:

Cynthia Gonzalez

Tél: 06.50.45.36.85

RCS:897 804 845

87 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	144
Charges annuelles (ALUR)	3788 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1976
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Rénové

Nombre de caves 1

Type de Stationnement Garage Fermé

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 172 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

