



Maison + terrain constructible ARNAY-LE-DUC

JOUEY 21230

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

Maison + terrain constructible ARNAY-LE-DUC

JOUEY 5km d'ARNAY-LE-DUC, vends maison à rénover de 142m² Possibilité d'aides de l'ETAT jusqu'à 70 000 € (informations sur demande).

comprenant 2 grandes pièces à vivre, une avec cheminée de 28 M² et une autre de 28m², une grande cuisine donnant sur un coin terrasse, 3 grandes chambres, un WC, une salle d'eau. + Garage attenant de 109 M² + Grenier de environ 90 M² aménageable + Cave de 30 M² .

Petite dépendance extérieur en pierre de 42 M² louée actuellement à la commune.

Le tout sur un terrain de 3348 M² composé ainsi :

1400m² concernant la maison et garage.

1948 M² concernant un terrain attenant (constructible).

Propriété à rénover avec un très fort potentiel.

CONTACT : Agent Commercial

Mr GUEDES Joaquim 06.08.22.80.14

142 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	6 km
Distance Train	25 km
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	375 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







