



Appartement Dijon 4 pièce(s) 83 m2

DIJON 21000

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

Appartement Dijon 4 pièce(s) 83 m2

Quartier Bourroches Jean-Jaurès, spaciaux appartement de 4 pièces comprenant : une entrée avec placard, une cuisine indépendante équipée et aménagée, une grande pièce de vie donnant sur un jardin de 120 m2 environ, deux chambres dont l'une avec terrasse avec un deuxième petit jardin, salle de bains et WC séparés.

Une cave complète ce bien.

Chauffage individuel gaz.

Charges annuelles 600 €/an

Proche commerces, tram, écoles.

Honoraires charges vendeur.

Contact :

Cécile LECCHI

Agent commercial, EI, N°833539281

06 70 90 07 68

83 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|--|-----------------------------------|
| Exposition | Est-Ouest |
| Nombre étages | 3 |
| Dernier étage | Non |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 196 |
| Charges annuelles (ALUR) | 600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2009 |
| Neuf - Ancien | Neuf |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Date ERP | 2023-11-01 03:59:59 |

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

147 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1340€ au 01/01/2021

Photos du bien



