

Appartement 4 pièce(s) 82 m2 avec terrain 64 m², proche de la toison d'or

DIJON 21000

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville 21000 DIJON 0380732121

Appartement 4 pièce(s) 82 m2 avec terrain 64 m², proche de la toison d'or

DIJON NORD - Appartement T4 dans immeuble sècurisè de $81.82~\text{m}^2$, de 2018, comprenant / Un vaste séjour ouvert sur une cuisine amènagèe (40.26m^2), avec accés à la terrasse ($11.\text{m}^2$) et une autre terrasse couverte de $16~\text{m}^2$. un jardin clos de $66~\text{m}^2$ vient agrémenter l'ensemble. Cet appartement dispose de 3~chambres, (13,21, 9,14, 9.10,) une salle de bains, wc indèpendant, une entrée et de nombreux placards. Parking au sous sol, sécurisé.

Chauffage collectif urbain.

Classement energetique B

Honoraires à la charge vendeur

82 m²

4 pièce(s)

3

chambres

1 sdb

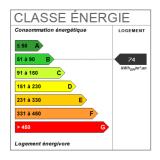
1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	5
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Jardin	Oui
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Autres
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Date ERP	2020-07-27 00:06:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	74 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 388.15€ au 06/09/2022

Photos du bien























