



Appartement 4 pièce(s) 82 m² avec terrain 64 m², proche de la toison d'or

DIJON 21000

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

Appartement 4 pièce(s) 82 m² avec terrain 64 m², proche de la toison d'or

DIJON NORD - Appartement T4 dans immeuble sécurisé de 81.82 m², de 2018, comprenant / Un vaste séjour ouvert sur une cuisine aménagée (40.26m²), avec accès à la terrasse (11.m²) et une autre terrasse couverte de 16 m². un jardin clos de 66 m² vient agrémenter l'ensemble. Cet appartement dispose de 3 chambres, (13,21, 9,14, 9.10,) une salle de bains, wc indépendant, une entrée et de nombreux placards. Parking au sous sol, sécurisé.

Chauffage collectif urbain.

Classement énergétique B

Honoraires à la charge vendeur

82 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Nombre étages | 5 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2400 € |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2018 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Est |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Autres |
| Eau chaude | Collective avec compteur |
| Etat intérieur | Très bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |

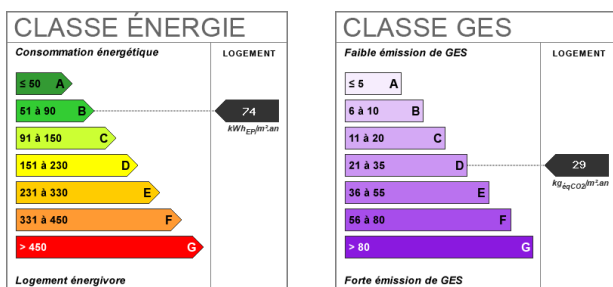
Date ERP 2020-07-27 06:38:55

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 74 kWh/m2 par an

Surface terrain 64 m2

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 388.15€ au 06/09/2022

Photos du bien





