

# GUY HOQUET

## Restaurant et Dancing 600 M<sup>2</sup> + Parking de 8 000 M<sup>2</sup>

MONTCHANIN 71210

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville  
21000 DIJON

0380732121

## Restaurant et Dancing 600 M<sup>2</sup> + Parking de 8 000 M<sup>2</sup>

Fonciers + Fond de commerce Restaurant de 250 M<sup>2</sup> + une très grande terrasse extérieur ouverte.

Et une autre partie pouvant servir de dancing ou possibilité de développer une restauration gastronomique. sur une bâtisse foncière totale de 600 M<sup>2</sup>.

Avec une surface totale de terrain de 8 000 M<sup>2</sup> (parking).

Possède des vues magnifique sur canal et plan d'eau.

Important fichier clients existant et actif.

Exposé sur un axe routier et local très passager et reconnu.

A 15 minutes du péage Chalon-Sud ( A6 ).

CONTACT : Agent Commercial

Mr GUEDES Joaquim 06.08.22.80.14

600 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Distance Train

5 km

---

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---