



## Maison Messigny-et-vantoux 8 pièce(s) 351 m2

Messigny-et-Vantoux 21380

**650 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET DIJON**

15 place Granville  
21000 DIJON

**0380732121**

## Maison Messigny-et-vantoux 8 pièce(s) 351 m2

Guy Hoquet Dijon vous propose cette charmante maison au coeur de Messigny-et-Vantoux a proximité de tous les commerces et commodités .

Située a seulement 10 min de la Toison d'Or et 20 minutes du centre ville de Dijon.

Belles possibilités d'évolution et différents schémas d'investissements sur une commune en plein essor. Classement D en DPE et GES.

N'hésitez pas a nous solliciter pour plus d'informations.

351 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

7  
chambres

1 sdb

2 sde

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement

Non

Nombre étages

2

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Bien en copropriété    | Non                         |
| Jardin                 | Oui                         |
| Vis-à-vis              | Non                         |
| Salle(s) de bains      | 1                           |
| Salle(s) d'eau         | 2                           |
| Cuisine                | Américaine Amenagée Equipée |
| Nombre de caves        | 2                           |
| Type de Stationnement  | Exterieur_Couvert           |
| Sous-sol               | Oui                         |
| Diagnostic Energétique | Oui                         |
| Conso Energ            | 169 kWh/m2 par an           |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

