GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MOUX EN MORVAN 58230

Maison Moux En Morvan 4 pièce(s) 110 m2

MOUX EN MORVAN 58230

116 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DIJON

15 place Granville
21000 DIJON

0380732121

Maison Moux En Morvan 4 pièce(s) 110 m2

A 15 minutes du Lac des Settons, maison avec une surface habitable de 110 m2 environ sur un beau terrain arboré avec fruitiers (pommiers, cerisiers, poiriers, ...) de 1415 m2.
Maison mitoyenne d'un côté et sans vis-à-vis.

Au rez de chaussée : cuisine, belle pièce à vivre avec poêle à bois, une petite chambre, une salle d'eau avec W.C ainsi qu'un cellier.
Au 1er étage : 2 belles chambres et une salle d'eau. Surface aménageable supplémentaire d'environ 40 m2.
Chauffage au fuel.
Garage, atelier et grange attenant au bâtiment d'environ 90 m2.
Doubles vitrages PVC et volets roulants électriques.

A 5 minutes du village de Moux en Morvan, vous y trouverez toutes les commodités nécessaires : boulangerie, fromagerie/charcuterie, épicerie, bureau de poste, écoles, ...

HONORAIRES A LA CHARGE DU VENDEUR
RSAC : 507 535 391
Contact Kimberly CLERGEAUD E.I : 06.87.04.84.53

110 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Etage	1
Distance Commerces	3 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	60 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	226 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1540€ et 2130€ au 30/06/2022

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET